


COMUNE DI MOLA DI BARI

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE n. 3675

 La presente deliberazione N. è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **17/11/2025** e vi rimarrà fino al 02/12/2025

Lì 17/11/2025

 L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
Vito Griseta

**COPIA DELL'ORIGINALE DELLA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 263 del Registro	OGGETTO: Concessione del servizio per la tariffazione della sosta e per la gestione delle zone a traffico limitate. INDIRIZZI
Data: 13/11/2025	

L'anno 2025 il giorno 13 del mese di NOVEMBRE, alle ore 11:00, nella residenza comunale in apposita sala, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui in oggetto.

Risulta che:

	COGNOME e NOME	PRES.	ASS.		COGNOME e NOME	PRES.	ASS.
1	Colonna Giuseppe	Sì		4	Liuzzi Marino	Sì	
2	Rotolo Angelo	Sì		5	Ungaro Marco	Sì	
3	Delcane Mariagrazia	Sì		6	Vergatti Leonarda Valentina	Sì	

Totale presenti 6

Totale assenti 0

Presiede Giuseppe COLONNA, nella sua qualità di SINDACO, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto di cui sopra.

Partecipa IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Antonio RUSSI.

PARERI ex art. 49 D. Lgs. 267/2000	
REGOLARITA' TECNICA Parere: Non richiesto Data: - IL RESPONSABILE DEL SETTORE -	REGOLARITA' CONTABILE Parere: Non richiesto Data: - IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO -

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 21/06/2022, che disciplina lo svolgimento delle sedute in videoconferenza e, in particolare, l'art. 3 e l'art.5 del Disciplinare allegato anche in videoconferenza.

DATO ATTO che la presente seduta di Giunta Comunale si svolge con la presenza fisica degli Assessori Angelo ROTOLO (Vice Sindaco), Marco UNGARO e del Segretario Generale dott. Antonio RUSSI, e con il Sindaco Giuseppe COLONNA e gli Assessori Mariagrazia DELCANE, Marino LIUZZI e Leonarda Valentina VERGATTI in videoconferenza.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 4 febbraio 2021 avente ad oggetto il "*Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) – Approvazione Linee di Indirizzo e Adozione del Rapporto Ambientale*";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 18 ottobre 2022 avente ad oggetto "*Istituzione Zone a Traffico Limitato (ZTL) / Tariffazione della Sosta. Studio di fattibilità Tecnico Economica*";
- la deliberazione n. 241 del 12 dicembre 2023, avente ad oggetto l'approvazione del "*Piano Particolareggiato del PUMS - Classificazione Funzionale delle strade nel Centro Abitato di Mola di Bari, delle sue frazioni e delle perimetrazioni. Individuazione aree destinate alla sosta dei veicoli a pagamento.*", con la quale:
 - venivano delimitate le ZTL che si avvicendano nei differenti periodi dell'anno, nei differenti giorni della settimana e nei differenti orari del giorno;
 - venivano inoltre indicate e numerate le posizioni dei punti nei quali dovranno essere installati i dispositivi elettronici di controllo degli accessi;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 155 del 02/08/2024 avente ad oggetto "CONCESSIONE DEL SERVIZIO PER LA TARIFFAZIONE DELLA SOSTA E PER LA GESTIONE DELLE ZONE A TRAFFICO LIMITATE. INDIVIDUAZIONE DELLE TARIFFE PER LE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO";
- la determinazione dirigenziale RG n. 3098 del 30/12/2024, con la quale è stata indetta la procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 187 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della ZTL e servizio di gestione della sosta a pagamento senza custodia nel Comune di Mola di Bari;
- la determinazione dirigenziale RG n. 1452 del 10/06/2025, con la quale è stata aggiudicata la procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 187 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della ZTL e della sosta a pagamento senza custodia nel Comune di Mola di Bari all'Operatore economico GESTOPARK S.R.L. (P.IVA 00162020549);
- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 247 del 22/10/2025 e n. 256 del 30/10/2025 che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

VISTO il contratto di concessione del servizio per la tariffazione della sosta e per la gestione delle zone a traffico limitato, n. repertorio 4035 del 21/08/2025 e gli atti in esso richiamati;

CONSIDERATO che l'avvio operativo del servizio è fissato per il 01 dicembre p.v. e che prevede una fase di start-up della durata di 8 giorni, finalizzata a garantire un'adeguata informazione agli utenti sulle

modalità di attivazione e funzionamento del servizio;

DATO ATTO che, a seguito degli incontri tenutisi in data 03/11/2025 con le associazioni di categoria del commercio, in data 04/11/2025 con il comitato dei residenti di “Piazza XX Settembre” e in data 06/11/2025 con il comitato “Strisce blu”, sono pervenute proposte e osservazioni che l’Amministrazione comunale ritiene, in parte, meritevoli di accoglimento e di ulteriori approfondimenti;

CONSIDERATO che:

- l’Amministrazione comunale, nell’esercizio della propria volontà politica di ascolto e collaborazione con i comitati cittadini, intende dare concreto seguito alle istanze e alle proposte da essi presentate, al fine di garantire la massima trasparenza, equità e razionalità nell’accesso agli “abbonamenti” riservati ai residenti delle zone A e B1, quest’ultima esclusivamente per le strade interessate dalla sosta a pagamento, all’interno della ZTL;
- a tal fine, si ritiene necessario stabilire criteri chiari, omogenei e coerenti con i principi di tutela delle esigenze della popolazione residente e di gestione efficiente delle risorse di sosta pubblica;
- l’Amministrazione, inoltre, manifesta la volontà di considerare la possibilità di accesso agli abbonamenti anche ai residenti che, pur non ricadendo formalmente nelle predette zone, risultano comunque interessati dagli effetti della sosta a pagamento e, pertanto, meritevoli di adeguata considerazione. A tal fine, si intende riconoscere la possibilità di rilascio dell’abbonamento anche ai residenti di alcune porzioni di territorio che, pur non comprese nelle zone A e B1, presentano condizioni di svantaggio analoghe, in quanto caratterizzate, sotto il profilo urbanistico, da un omologo deficit strutturale.

RILEVATO che, tra gli obiettivi primari della presente disciplina vi è quello di:

1. riconoscere il rilascio degli abbonamenti per la sosta ai residenti delle aree A e B1, quest’ultima esclusivamente per le strade interessate dalla sosta a pagamento, all’interno della ZTL, in considerazione della particolare conformazione urbanistica e funzionale di tali zone, caratterizzate da un’elevata densità abitativa, dalla presenza di vincoli architettonici e da una ridotta disponibilità di spazi di sosta pubblica e privata;
2. considerare tali aree come ambiti a criticità speciale, nei quali l’offerta di stalli pubblici risulta oggettivamente limitata rispetto al numero dei residenti e dove le politiche di regolamentazione della sosta devono perseguire il duplice obiettivo di:
 - assicurare un effettivo diritto alla sosta dei residenti stabilmente domiciliati, che per ragioni urbanistiche non dispongono di aree private idonee;
 - contenere l’accesso e la sosta dei non residenti, in coerenza con le finalità ambientali e di tutela del patrimonio storico e architettonico proprie delle ZTL;
3. riconoscere la possibilità di rilascio dell’abbonamento anche ai residenti di alcune porzioni di territorio che, pur non comprese nelle zone A e B1, presentano condizioni di svantaggio analoghe, in quanto caratterizzate, sotto il profilo urbanistico, da un omologo deficit strutturale;
4. evitare attribuzioni multiple e conflitti tra più veicoli intestati allo stesso nucleo familiare, garantendo il criterio di “un abbonamento per famiglia” quale misura di equità e di uso razionale;

5. promuovere la stabilità residenziale e la partecipazione reale del cittadino al contesto urbano, richiedendo la residenza anagrafica effettiva, continuativa e stabile, nelle aree interessate al rilascio degli abbonamenti;
6. assoggettare il rilascio del pass al reale possesso del veicolo (atto di proprietà, contratto di noleggio e/o leasing e altro titolo idoneo) da parte del richiedente o convivente regolarmente censito sempre con il criterio di “un abbonamento per famiglia”;
7. assegnare l’abbonamento al richiedente che sia in possesso di patente di guida in corso di validità;
8. privilegiare i casi in cui non risulta disponibile un passo carrabile (anche di natura condominiale) già assegnato, all’interno delle zone A e B1, al fine di destinare la sosta pubblica a chi realmente ne ha bisogno;
9. dare priorità alle famiglie in cui è presente una persona convivente con invalidità certificata, quale forma di tutela sociale per favorire la mobilità delle persone con disabilità;
10. promuovere, nell’ambito del principio di giustizia sociale, forme di sostegno e agevolazione economica per i cittadini, aventi diritto, che versano in condizioni economiche o sociali svantaggiate, al fine di garantire pari opportunità nell’accesso e nell’utilizzo degli abbonamenti per la sosta;
11. stabilire che la validità dell’abbonamento sia annuale al fine di verificare periodicamente il possesso dei requisiti per l’ottenimento del medesimo e che, in caso di perdita del possesso di tali requisiti, il titolo sarà riassegnato secondo un’apposita graduatoria, redatta nel caso in cui il numero delle richieste dovesse superare il numero degli abbonamenti previsti;
12. stabilire che saranno individuate, tramite separato atto di indirizzo, apposite aree di sosta regolamentata da destinare ai residenti che non sono in possesso dell’abbonamento, ai commercianti e agli artigiani che vi operano. Tale misura ha lo scopo di garantire un uso equo e razionale degli spazi pubblici, temperando le esigenze dei residenti con quelle degli operatori economici locali, assicurando così una gestione ordinata e funzionale della mobilità urbana.

CONSIDERATO, altresì, che il rilascio del pass di sosta per residenti costituisce, a tutti gli effetti, un vantaggio di natura patrimoniale in favore del cittadino, in quanto comporta la possibilità di usufruire di uno spazio pubblico limitato per finalità private e che, pertanto, a garanzia del principio di “giustizia tributaria” è tra le priorità di questa Amministrazione assicurare che i richiedenti siano in regola con gli obblighi tributari comunali e che non sussistano debiti nei confronti del Comune, in coerenza con i principi di responsabilità e buon andamento dell’azione amministrativa.

RITENUTO di dover fornire al concessionario nonché agli uffici competenti gli indirizzi operativi e gestionali per consentire l’avvio regolare del servizio, garantendo una corretta organizzazione della sosta e delle aree ZTL;

VISTI:

- il D. L. 285/1992 (Codice della Strada) ed il Regolamento di Esecuzione DPR n° 495 del 1992;

- il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;
- il vigente Statuto Comunale;

DATO ATTO che, trattandosi di un atto di mero indirizzo, la presente proposta non necessita dell'acquisizione dei pareri di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

A giudizio del Segretario generale tale proposta non sarebbe foriera di responsabilità verso terzi solo qualora risulti pienamente conforme agli impegni assunti dall'Ente in sede contrattuale nonché coerente con il contenuto degli atti adottati dall'Ente nell'ambito della procedura ad evidenza pubblica di cui in premessa;

Tutto ciò premesso

A voti unanimi resi nei modi e termini di legge

DELIBERA

- **DI INDIVIDUARE** opportuni criteri basati sulla massima trasparenza, equità e razionalità nell'accesso agli "abbonamenti" riservati ai residenti delle zone A e B1, quest'ultima esclusivamente per le strade interessate dalla sosta a pagamento, all'interno della ZTL, stabilendo criteri chiari e omogenei che garantiscano, al contempo, la tutela delle esigenze della popolazione residente e una gestione efficace delle risorse di sosta pubblica, e precisamente:

1. **Criterio di unicità del pass:** stabilire che ciascun nucleo familiare possa ottenere **un solo abbonamento per la sosta (un pass per famiglia)**, al fine di evitare attribuzioni multiple e conflitti derivanti dalla disponibilità di più veicoli intestati a componenti dello stesso nucleo.
2. **Requisito di residenza stabile:** subordinare il rilascio dell'abbonamento alla residenza anagrafica effettiva, continuativa e stabile, nell'area per la quale si richiede il pass, promuovendo la stabilità residenziale e la reale partecipazione del cittadino alla vita urbana.
3. **Requisito del possesso del veicolo:** prevedere che l'abbonamento sia rilasciato esclusivamente in presenza di titolo di possesso o disponibilità del veicolo (proprietà, leasing o noleggio a lungo termine e altro titolo idoneo) intestato al richiedente o a un convivente regolarmente censito nel medesimo stato di famiglia sempre con il criterio di "un abbonamento per famiglia".
4. **Possesso di patente di guida:** disporre che l'assegnazione del pass sia subordinata al possesso, da parte del richiedente, di patente di guida valida alla data di presentazione della domanda.
5. **Assenza di passo carrabile e/o luogo idoneo allo stazionamento del veicolo:** riservare il rilascio dell'abbonamento ai richiedenti che **non dispongono di un passo carrabile**, anche condominiale, o di altro luogo idoneo allo stazionamento del veicolo, ricadenti all'interno delle zone A e B1, al fine di privilegiare i nuclei familiari che effettivamente necessitano di sosta su suolo pubblico.
6. **Tutela delle persone con disabilità:** attribuire **priorità ai nuclei familiari** nei quali sia presente una persona convivente, con **invalidità certificata**, in quanto misura di sostegno

alla mobilità e all'inclusione sociale. A tal proposito si specifica che, qualora all'interno del nucleo familiare vi sia un componente in possesso del contrassegno per disabili in corso di validità, non sarà rilasciato alcun abbonamento per la sosta in quanto il contrassegno rappresenta già idoneo titolo per la sosta gratuita;

7. **Promozione di forme di sostegno per fasce sociali svantaggiate:** promuovere, nell'ambito del **principio di giustizia sociale**, forme di **sostegno e agevolazione economica** per i cittadini che si trovano in condizioni **economiche o sociali svantaggiate**, al fine di garantire **pari opportunità nell'accesso e nell'utilizzo degli abbonamenti per la sosta**. Tali agevolazioni potranno essere definite tramite **criteri oggettivi di reddito, situazione familiare o condizioni di vulnerabilità** e applicate in conformità alle disposizioni vigenti in materia di sostegno economico e politiche sociali comunali.
8. **Validità e verifica annuale dei requisiti:** stabilire che la **validità dell'abbonamento sia annuale**, con verifica periodica del mantenimento dei requisiti; in caso di perdita del possesso di tali requisiti, il titolo sarà revocato e riassegnato secondo un'apposita graduatoria, redatta nel caso in cui il numero delle richieste dovesse superare il numero degli abbonamenti previsti.
9. **Regolarità tributaria e natura patrimoniale dell'abbonamento:** subordinare il rilascio degli abbonamenti alla regolarità con i pagamenti dei tributi comunali ed assenza di situazioni debitorie nei confronti del Comune di Mola di Bari, in quanto il rilascio del pass costituisce una forma di vantaggio patrimoniale riservata ai cittadini in regola con gli obblighi fiscali verso l'Ente, nel rispetto dei principi di equità e giustizia tributaria.
10. **Istituzione di graduatoria in caso di richieste eccedenti la disponibilità di abbonamenti** basata sui seguenti criteri di priorità:
 - a) nuclei familiari in cui sia presente una persona convivente con disabilità certificata, a tutela della mobilità delle persone con ridotta capacità motoria.
 - b) persone over 70, al fine di riconoscere le particolari esigenze di mobilità degli anziani.
 - c) nuclei con figli di età inferiore ai 6 anni, in quanto il trasporto e la sicurezza dei bambini rendono l'accesso alla sosta pubblica più rilevante.
 - d) cittadini che versano in condizioni economiche o sociali svantaggiate, come determinato da criteri oggettivi di reddito, composizione familiare o situazioni di vulnerabilità, al fine di promuovere la giustizia sociale e l'equità nell'accesso ai pass.
 - e) nuclei familiari privi di garage, posto auto privato o condominiale idoneo allo stazionamento, in modo da destinare la sosta pubblica a chi realmente ne ha necessità.
11. **Individuazione di zone con omologo deficit strutturale:** riconoscere la possibilità di rilascio dell'abbonamento, qualora disponibili, anche ai residenti di alcune porzioni di territorio che, pur non comprese nelle predette zone A e B1, presentano condizioni di svantaggio analoghe, in quanto caratterizzate, sotto il profilo urbanistico, da un omologo deficit strutturale e precisamente l'area che comprende le vie Di Vagno e Lungara Porto;
12. **Prescrizione di utilizzo dell'abbonamento:** stabilire che il titolare dell'autorizzazione alla sosta potrà utilizzare l'abbonamento esclusivamente nelle aree o strade riportate sulla medesima autorizzazione;

- 13. Individuazione di aree aggiuntive di sosta:** individuare, con separato atto di indirizzo della Giunta Comunale, apposite aree di sosta regolamentata da destinare esclusivamente ai residenti che non sono in possesso dell'abbonamento, ai commercianti e agli artigiani che vi operano, nelle strade interessate dalla sosta a pagamento;
- 14. Monitoraggio andamento del servizio:** stabilire che, ove se ne ravvisi la necessità e su richiesta di una delle parti, potrà essere istituito un tavolo tecnico composto da rappresentanti dell'Amministrazione Comunale e degli uffici competenti, con l'obiettivo di esaminare e risolvere eventuali criticità che dovessero emergere nel corso del periodo di attivazione del servizio in oggetto.

- **DI DEMANDARE** agli uffici competenti gli adempimenti conseguenti per la corretta attuazione della presente deliberazione;

Inoltre, stante l'urgenza di avviare il servizio nei tempi stabiliti, con separata votazione unanime, anch'essa resa nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.

COPIA

IL SINDACO
F.to Giuseppe COLONNA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Antonio RUSSI

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 13/11/2025 (art. 134 - comma 4 - D.lgs 267/200)

☐ diverrà eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - comma 3 - D.lgs 267/200)

Mola di Bari, lì 13/11/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Antonio RUSSI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Mola di Bari, lì 17/11/2025

IL SEGRETARIO GENERALE

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.
